



Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavební úřad



MELTX00SEH60

Spis. zn.: OSÚ/2327/2020/DRD/4421
Čj.: MELT/38029/2020/UR

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Daniela Drdová
Telefon: +420 476 767 865
Fax: +420 476 767 801
E-mail: daniela.drdoва@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 04.06.2020

Rozhodnutí nabylo právní

moci dne 11.07.2020

Stavební úřad Litvínov

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.02.2020 podalo

Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov,
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává:

rozhodnutí o umístění stavby

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, na stavbu s názvem

Doplnění VO při cyklotrase A napříč Litvínovem v úseku ul. Žižkova a ul. Smetanova

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 39/1 (ostatní plocha), parc. č. 1300/1 (ostatní plocha), parc. č. 1300/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/16 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/17 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/31 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/32 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/33 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/34 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1300/35 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1308/1 (ostatní plocha), parc. č. 1308/17 (trvalý travní porost), parc. č. 1312/1 (ostatní plocha), parc. č. 2548 (ostatní plocha), parc. č. 2549 (ostatní plocha), parc. č. 2556/19 (ostatní plocha), parc. č. 2572 (vodní plocha) v katastrálním území Horní Litvínov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Bude realizováno nové kabelové vedení veřejného osvětlení včetně osazení 26 osvětlovacích stožárů se svítidly. Nová osvětlovací soustava bude napájena ze stávajícího rozvodu VO. Celková délka vedení bude cca 670 m

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 39/1, 1300/1, 1300/3, 1300/16, 1300/17, 1300/31, 1300/32, 1300/33, 1300/34, 1300/35, 1308/1, 1308/17, 1312/1, 2548, 2549, 2556/19, 2572 v katastrálním území Horní Litvínov

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Záměr stavby nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o provozování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- Záměr je realizován v zastavěném území a je v souladu s územním plánem města Litvínova a jeho právním stavem po změně č. 12, který nabyl účinnosti dne 30.12.2017.

Stavební úřad stanoví dle § 92 odst. 1) stavebního zákona a § 9 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situaci širších vztahů se zakreslením požadovaného umístění stavby dle dokumentace zpracované firmou LEGRANT SERVICE s.r.o., IČO 03785530, Karlov 2223, 594 01 Velké Meziříčí, oprávněnou osobou Ing. Vojtěchem Lipovským, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí stavby, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1003909, datum 2/2020.
2. Veškeré případné změny v umístění stavby nebo rozsahu stavby musí být schváleny zdejším stavebním úřadem.
3. Pro realizaci VO bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona vyhotovena dokumentace pro provádění stavby.
4. Budou splněny podmínky státního podniku Povodí Ohře uvedené ve vyjádření ze dne 10.09.2019 zn. POH/40647//2019-3/201100:
 - Při souběhu a křížení s vodním tokem Divoký potok (IDVT 10102329) trasou kabelů VO budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
 - Křížení vodního toku bude provedeno bezvýkopovou technologií – protlakem. Horní hrana chráničky bude uložena v hloubce min. 1,0 m pod spodní úroveň dna vodního toku, ne náplavu. Startovací a cílová jáma pro protlak bude provedena ve vzdálenosti min. 3,0 m od břehové čáry vodního toku.
 - Nové stožáry VO budou umístěny min. 3 m od břehové čáry vodního toku.
 - Během stavby nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - Během stavby nedojde k žádnému zásahu ani porušení koryta vodního toku Divoký potok (IDVT 10102329, ve správě Povodí Ohře, státního podniku).
 - Případně napadaný materiál ze stavby do vodního toku bude neprodleně odstraněn na náklady investora stavby.
 - Ve stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Zahájení a ukončení prací v blízkosti vodního toku bude oznámeno našemu provozu v Teplicích, a to jak telefonicky, tak emailem (Ing. Gučík, e-mail: gucik@poh.cz, tel.: 608 462 203). V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná.
 - Po ukončení prací bude s námi provedena prohlídka (kontrola) provedených prací. O kontrole prací bude proveden záznam do stavebního deníku.
5. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku – souhlasu vodoprávního úřadu ze dne 16.10.2019 čj. MELT/77713/2019/OŽP/BUP/ZS/231.2.1-3:
 - Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod ani jeho okolí, zvláště ne ropnými látkami.
 - Při souběhu a křížení s vodním tokem Divoký potok IDVT 10102329 trasou kabelů veřejného osvětlení budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
 - Křížení vodního toku bude provedeno bezvýkopovou technologií – protlakem. Horní hrana chráničky bude uložena v hloubce min. 1,0 m pod spodní úroveň dna vodního toku, ne náplavu. Startovací a cílová jáma pro protlak bude provedena ve vzdálenosti min. 3,0 m od břehové čáry vodního toku.
 - Nové stožáry veřejného osvětlení budou umístěny min. 3 m od břehové čáry vodního toku.
 - Během stavby nedojde k žádnému porušení ani zásahu do koryta vodního toku Divoký potok.

- Koryto vodního toku Divoký potok nebude znečištěno stavebním materiálem, veškerý vybouraný i stavební materiál napadlý do koryta bude okamžitě odstraněn na náklady investora stavby.
 - V blízkosti vodního toku Divoký potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Zahájení a ukončení prací bude včas oznámeno zástupci povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, provoz Teplice: Ing. Gučík, e-mail: gucik@poh.cz, tel.: 608 462 203). V emailu bude uveden kontakt na osobu za stavbu zodpovědnou.
 - Zástupce Povodí Ohře, státní podnik, bude přizván k závěrečné prohlídce stavby, kde bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy, a to jak v průběhu stavby, tak i při jejím užívání.
6. Budou splněny podmínky Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Praha uvedené v závazném stanovisku ze dne 15.08.2019 spis. zn. MP-SOP1755/19-2/Bd:
- Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení tramvajové dráhy.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz tramvajové dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost provozu tramvajové dráhy.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované tramvajové dráhy.
7. Bude splněna podmínka Městského úřadu Litvínov, odboru stavebního úřadu – úseku památkové péče, uvedená ve vyjádření ze dne 16.04.2020 čj. MELT/23388/2020/Píca:
- Dle státního archeologického seznamu ČR se jedná o území kategorie UAN III, tj. území, na území, na kterém ještě nebyl rozpoznán a pozitivně doložen výskyt archeologických nálezů a prozatím tomu nenasvědčují žádné, ale předmětné území mohlo být osídleno nebo jinak využito člověkem a proto existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Z tohoto důvodu upozorňujeme skutečnost, že stavebník je povinen respektovat ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (dle § 22 jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum, dle § 23 musí být o archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění výzkumů, učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.
8. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 474/0043/2014/19/OP ze dne 16.07.2019 zn. 1104604372:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření k sítím.
 - Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude realizováno podle koordinačního situačního výkresu, LEGRANT, dat. 06/2019, č.v. C.5.
 - Hrana výkopu a základ stožáru bude min. 0,5 metru od kraje kabelu.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.

- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu (tyto všeobecné podmínky jsou součástí souhlasu v dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí).
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
9. Budou splněny podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 23.07.2019 zn. O19690066931/UTPCMO/We, které je součástí dokladové části dokumentace, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
 10. Budou splněny podmínky společnosti Telco Pro Services, a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 02.06.2020, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
 11. Budou splněny podmínky společnosti Technické služby Litvínov s.r.o. uvedené ve vyjádření ze dne 17.07.2019, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
 12. Budou splněny podmínky společnosti Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. uvedené ve vyjádření ze dne 31.07.2019, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
 13. Budou splněny podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 24.06.2019 čj. 673034/19, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
 14. Budou splněny podmínky společnosti UPC Česká republika s.r.o., uvedené ve vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě společnosti ze dne 06.06.2019 zn. A1225/2019, vydáno dne 07.06.2019, které je součástí dokladové části dokumentace.
 15. Budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace uvedené ve vyjádření ze dne 16.08.2019 zn. SUSUKCV/LTA/12009/2019, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
 16. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
 17. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu je nutné podat na předepsaném formuláři. Náležitosti žádosti včetně podkladů stanoví § 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
 18. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 a § 180 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
MUDr. Pavel Hanousek, nar. 24.06.1955, Chudeřínská 185, 436 03 Litvínov-Chudeřín
Emil Pilný, nar. 09.05.1930, Valdštejská 2066, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
MUDr. Radoslav Urban, nar. 13.06.1938, Tylova 994, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Drahomír Matyáš, nar. 30.10.1949, 9. května 2046, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Anna Matyášová, nar. 23.04.1950, 9. května 2046, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Vratislav Molnár, nar. 27.02.1968, Podkrušnohorská 956, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov

Zdeněk Němec, nar. 22.12.1951, Dukelská 233, 436 03 Litvínov-Chudeřín
Olga Němcová, nar. 10.04.1954, Dukelská 233, 436 03 Litvínov-Chudeřín
Petr Homola, nar. 09.02.1978, Bzenecká 4192/8, 628 00 Brno-Židenice
Duy Dung Pham, nar. 10.08.1960, Smetanova 459, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
United Energy, a.s., Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
Petr Brzek, nar. 27.06.1969, Antonína Sochora 2834/3, 434 01 Most
Mgr. Kateřina Brzková, nar. 01.01.1975, Antonína Sochora 2834/3, 434 01 Most
František Ševčík, nar. 28.09.1964, Vinohradská 2204, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Věra Ševčíková, nar. 01.10.1974, Vinohradská 2204, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Ivo Štegr, nar. 15.09.1955, Vinohradská 2175, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Marie Štegrová, nar. 17.01.1958, Vinohradská 2175, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov

Odůvodnění:

Dne 19.02.2020 podal žadatel, kterého zastupuje LEGRANT SERVICE s.r.o., IČO 03785530, Karlov 2223, 594 01 Velké Meziříčí žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 27.03.2020 územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 24.04.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Účastníkovi řízení Emilovi Pilnému, Valdštejnská 2066, 436 01 Litvínov nebylo možno písemnost doručit, jelikož adresát nemá schránku, stavební úřad tomuto účastníkovi opětovně oznámil zahájení řízení a stanovil lhůtu k uplatnění námitek do 25.05.2020. Toto oznámení bylo doručeno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 79 odst. 1 a § 90 stavebního zákona a z hlediska vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena všemi předepsanými přílohami dle § 86 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, byli určeni dle § 85 stavebního zákona.

Přílohy k žádosti a další písemnosti:

- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů – stanovisko ze dne 12.08.2019 zn. 110085/2019-1150-OÚZ
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV – vyjádření ze dne 01.04.2020 čj. MZP/2020/530/510
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – sdělení ze dne 26.08.2019 čj. HSUL-4465-2//MO-2019
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje – úřad územního plánování – vyjádření ze dne 19.08.2019 spis. zn. OIRR/6185/2019/ZAS
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí - vyjádření ze dne 29.07.2019 čj. MELT/57080/2019/OŽP/VAM/248.4
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 09.09.2019 čj. MELT/61316/2019/OŽP/MAK/249.9/147
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 19.10.2019 čj. MELT/77713/2019/OŽP/BUP/ZS/231.2.1-3
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – rozhodnutí – povolení zvláštního užívání místní komunikace ze dne 01.11.2019 čj. MELT/81593/2019/KOC/ZU/Um-4

- Městský úřad Litvínov, odbor stavební úřad, úsek památkové péče – vyjádření ze dne 16.04.2020 čj. MELT/23388/2020/Píca
- Městský úřad Litvínov, odbor stavební úřad – sdělení
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – souhrnné vyjádření ze dne 23.08.2019 čj. KUUK/110566/2019/ZPZ/V-3412
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha – závazné stanovisko ze dne 15.08.2019 spis.zn. MP-SOP1755/19-2/Bd + souhlas na situaci
- Povodí Ohře, státní podnik Chomutov – vyjádření ze dne 10.09.2019 zn. POH/40647/2019-3/201100
- Povodí Ohře, státní podnik Chomutov - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Povodí Ohře, státní podnik Chomutov – smlouva č. 1138/2019 o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu – služebnosti ze dne 13.01.2020
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 11.03.2020 zn. 0101274372
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 03.09.2019 zn. 0101171742
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 474/0043/2014/19/OP ze dne 16.07.2019 č. 1104604372
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 16.07.2019 zn. 19/PA/262
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 03.09.2019 zn. 0700099875
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 04.09.2019 zn. 0200959158
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření ze dne 02.06.2020
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 24.06.2019 zn. 5001953148
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 24.06.2019 čj. 673034/19
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 18.07.2019 zn. E27946/19
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 18.07.2019 zn. 190718-0957127858
- SITEL, spol. s r.o. – vyjádření ze dne 24.06.2019 zn. 1111902798
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 06.06.2019 zn. A1225/2019, vydáno dne 07.06.2019
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 31.07.2019
- Severočeská teplárenská, a.s. – vyjádření ze dne 25.06.2019 zn. ST-V-2019-00257
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 24.04.2019 zn. SCVKZAD42562
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 23.07.2019 zn. O19690066931/UTPCMO/We
- Technické služby Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 17.07.2019
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 16.08.2019 zn. SUSUKCV/LTA/12009/2019
- Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech – vyjádření ze dne 05.09.2019 čj. /2019
- DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s. – vyjádření ze dne 31.07.2019 zn. ÚSR/2019/2269/60.1
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most – vyjádření ze dne 08.08.2019 čj. KRPU-133304-1/ČJ-2019-040806
- Město Litvínov, odbor nakládání s majetkem – vyjádření ze dne 14.08.2019 čj. MELT/54708/2019
- Vratislav Molnár - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Anna Matyášová - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Drahomír Matyáš - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Petr Homola - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Olga Němcová - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Zdeněk Němec - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- MUDr. Pavel Hanousek - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Emil Pilný - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- MUDr. Radoslav Urban - souhlas na situaci stavby dle § 184a stavebního zákona
- Dokumentace záměru
- Informace o parcelách
- Plná moc

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ve výroku rozhodnutí stavební úřad vymezil rozsah stavby a stanovil podmínky pro její umístění a provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.

Účastníci řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona se zařazením dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů – další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 42/2, parc. č. 47, 45, 44/1, 43, 41, 40/2, 40/1, 40/3, 40/4, 42/1, 44/4, 46/3, 46/1, 39/3, 39/4, 1300/5, 1300/22, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/27, 1300/28, 1300/29, 1300/4, 1300/18, 1300/19, 1300/20, 1300/21, 1300/36, 1300/2, 1300/7, 1300/8, 1300/9, 1300/10, 1300/11, 1300/12, 1300/13, 1300/14, 1300/15, 1301/2, 1301/1, 1307/1, 1307/3, 1308/8, 1308/18, 1309/2, 1310/2, 1311/2, 1311/1, 2557/1 v katastrálním území Horní Litvínov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Litvínov č.p. 473, č.p. 483, č.p. 490, č.p. 463, č.p. 462, č.p. 459, č.p. 457, č.e. 469, č.e. 470, č.e. 471, č.e. 472, č.e. 473, č.e. 474, č.e. 475, č.e. 476, č.e. 477, č.e. 401, č.e. 402, č.e. 403, č.e. 404, č.e. 405, č.e. 456, č.e. 457, č.e. 458, č.e. 459, č.e. 460, č.e. 461, č.e. 462, č.e. 463, č.e. 464 a č.e. 465

Vypořádání s námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku uplatnil ve vyjádření ze dne 10.09.2019 zn. POH/40647//2019-3/201100 podmínky pro realizaci stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 4. Požadavek na majetkoprávní vypořádání, užívání pozemku p.č. 2572 v k.ú. Horní Litvínov, jel splněn. Smlouva č. 1138/2019 o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu – služebnosti byla uzavřena dne 13.01.2020 a je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

ČEZ Distribuce, a. s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene ke stavbou dotčeným pozemkům, uplatnil v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 474/0043/2014/19/OP ze dne 16.07.2019 č.

1104604372 konkrétní podmínky pro realizaci stavby v ochranném pásmu podzemních vedení VN a NN, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 8. Další obecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, které jsou přílohou souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, nejsou, z důvodu rozsáhlosti, v podmínkách tohoto rozhodnutí citovány, jsou součástí samotného souhlasu, který je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace a jejich splnění je stanoveno v podmínce č. 8 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona v návaznosti na § 87 odst. 1 doručuje účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. Účastníkům řízení podle 27 odst. 1 správního řádu, dotčeným orgánům a obci se doručuje jednotlivě. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Při doručení jednotlivě je dnem doručení den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručný posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedené úřady současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozorňujeme, že se jedná o stavbu, která dle § 103 odst. 1 písm. e) č. 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ji realizovat na základě tohoto rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Bc. Petr Kačala v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí se doručuje v souladu s ustanovením § 92 odst.3) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí. Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Příloha:

Grafická příloha k územnímu rozhodnutí

Obdrží:

Doručováno do vlastních rukou (dodejky):

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

Žadatel

Město Litvínov zastoupené Městským úřadem, odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Zástupce

LEGRANT SERVICE s.r.o., sídlo: Karlov č.p. 2223, 594 01 Velké Meziříčí, IDDS: pf3wx39

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Litvínov zastoupené Městským úřadem, odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Povodí Ohře, státní podnik, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3, IDDS: 7ptt8gm

MUDr. Pavel Hanousek, Chudeřinská č.p. 185, Chudeřín, 436 03 Litvínov 3

MUDr. Radoslav Urban, Tylova č.p. 994, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Drahomír Matyáš, 9. května č.p. 2046, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Anna Matyášová, 9. května č.p. 2046, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Vratislav Molnár, Podkrušnohorská č.p. 956, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Zdeněk Němec, Dukelská č.p. 233, Chudeřín, 436 03 Litvínov 3

Olga Němcová, Dukelská č.p. 233, Chudeřín, 436 03 Litvínov 3

Petr Homola, Bzenecká č.p. 4192/8, Židenice, 628 00 Brno 28

Duy Dung Pham, trvalý pobyt: Smetanova č.p. 459, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1, IDDS: w7d4hp2

United Energy, a.s., sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1, IDDS: krrgtsm

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy

Petr Brzek, Antonína Sochora č.p. 2834/3, 434 01 Most 1

Mgr. Kateřina Brzková, Antonína Sochora č.p. 2834/3, 434 01 Most 1

František Ševčík, Vinohradská č.p. 2204, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Věra Ševčíková, Vinohradská č.p. 2204, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ivo Štegr, Vinohradská č.p. 2175, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Marie Štegrová, Vinohradská č.p. 2175, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Doručí se veřejnou vyhláškou: v souladu s ustanovením § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

Emil Pilný, Valdštejská č.p. 2066, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Dodejky:

Dotčené orgány

Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, OSÚ - úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Doručováno veřejnou vyhláškou

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Osoby, jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 42/2, parc. č. 47, 45, 44/1, 43, 41, 40/2, 40/1, 40/3, 40/4, 42/1, 44/4, 46/3, 46/1, 39/3, 39/4, 1300/5, 1300/22, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/27, 1300/28, 1300/29, 1300/4, 1300/18, 1300/19, 1300/20, 1300/21, 1300/36, 1300/2, 1300/7, 1300/8, 1300/9, 1300/10, 1300/11, 1300/12, 1300/13, 1300/14, 1300/15, 1301/2, 1301/1, 1307/1, 1307/3, 1308/8, 1308/18, 1309/2, 1310/2, 1311/2, 1311/1, 2557/1 v katastrálním území Horní Litvínov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Litvínov č.p. 473, č.p. 483, č.p. 490, č.p. 463, č.p. 462, č.p. 459, č.p. 457, č.e. 469, č.e. 470, č.e. 471, č.e. 472, č.e. 473, č.e. 474, č.e. 475, č.e. 476, č.e. 477, č.e. 401, č.e. 402, č.e. 403, č.e. 404, č.e. 405, č.e. 456, č.e. 457, č.e. 458, č.e. 459, č.e. 460, č.e. 461, č.e. 462, č.e. 463, č.e. 464 a č.e. 465

Vypraveno dne: 09.06.2020

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **409264_002755** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **10** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 19.08.2020 v 13:05:46. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.08.2020 11:30:52. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **4F 75 A7**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Bc. Petr Kačala, vedoucí odboru, Odbor stavebního úřadu, 563, MĚSTO LITVÍN OV [IČ 00266027]**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 19.08.2020 v 13:05:46. Údaje o časovém razítku: datum a čas **09.06.2020 10:31:27**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 42**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Litvínov 1**

Česká pošta, s.p. dne 19.08.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

MARIKA GEROČOVÁ

Otisk úředního razítka:



Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.